Приложение № 2
к приказу Минстроя России
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Открытому акционерному
(наименование застройщика
обществу фирме «Адыгпромстрой»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации
385000, г. Майкоп,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Крестьянская, 238
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.05.2017г. № RU01-301000- 141-2017

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
Строительство 61-квартирного жилого дома со встроенно-пристроенной поликлиникой на 500
(наименование объекта (этапа)
посещений в смену в кв. 231 г. Майкопа (2-я очередь)
капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
г. Майкоп, ул. Школьная, 182
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 01:08:0513018:457.
строительный адрес: г. Майкоп, ул. Школьная, 182.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU01-301000-141-2017, дата выдачи 17.05.2017г., орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	11979,81	11979,7
в том числе надземной части	куб. м	10361,49	10361,5
Общая площадь:	кв. м	3189,43	3189,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	3189,43	3189,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	3189,43	3189,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость:	чел	500 посещений в смену	500 посещений в смену
Количество этажей		3	3
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, телефонизация, интернет	электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, телефонизация, интернет
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		блок	блок
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная наплавляемая	рулонная наплавляемая
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Нормальный-С	Нормальный-С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	62,44+59,5=121,94	62,44+59,5=121,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные	Плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые со стеклопакетом	Металлопластиковые со стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ технический план подготовлен 18.05.2017г., кадастровый инженер: Новиков Юрий Олегович, квалификационный аттестат кадастрового инженера №01-11-64 от 07.02.2011г. выдан Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 21.02.2011г.

Руководитель Управления _____ И.А. Чудесов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись) (расшифровка подписи)

« 23 » мая 2017 г.

М. П.