Приложение № 1
к приказу Минстроя России
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Открытому акционерному
(наименование застройщика
обществу фирма «Адыгпромстрой»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
Республика Адыгея, г. Майкоп,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Крестьянская, 238
и адрес, адрес электронной почты)[1]

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 14.07.2017г. № RU01-301000-224 -2017

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	строительство
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-ти этажный многоквартирный жилой дом в г. Майкопе, по ул. Свободы, 421-421а
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Республики Адыгея «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» (АУ РА «ГОСЭКСПЕРТИЗА АДЫГЕИ»)
	Регистрационный номер и дата	№01-1-5-0006-14 от 12.02.2014г..

	выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:08:0506021:55, 01:08:0506021:1010
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:08:0506021
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU01301000-05-06021-1904-14 от 10.01.2014г., выдан Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектура и конструкции», г. Майкоп, 2013г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 5-ти этажный многоквартирный жилой дом в г. Майкопе, по ул. Свободы, 421-421а	

Общая площадь квартир (кв. м)	1794,7	Площадь участка (кв. м):	1200,0; 622,0
Площадь жилого здания (кв.м)	2407,35		

	Объем жилья (куб. м),: выше 0,000 ниже 0,000	9237,35 1191,92	в том числе подземной части (куб. м): ниже 0,000	1191,92
	Количество этажей (шт.)	5 этажей с техподпольем и чердаком	Высота (м):	жилой этаж-2,70 техподполье-1,80
	Количество подземных этажей (шт.)	техподполье	Вместимость (чел.):	количество квартир-40,и в т.ч.: однокомнатных-25 двухкомнатных-15
	Площадь застройки (кв. м), здания, в т.ч. крылец	578,31 36,54		
	Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	385000, г. Майкоп, ул. Свободы, 421, 421-а		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до «14» мая 2018 г. в соответствии с Раздел 6. Проект организации строительства

И. о. руководителя Управления — Л.К. Каракян
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«14» июля 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «14» марта 2019 г.

Руководитель Управления — И.А. Чуев
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«15» мая 2019 г.

М. П.